

# Mietvertrag

Zwischen **Vermieter:** .....

und **Mieter:** .....

**Mietgegenstand:** eine Garage mit der Nummer ..... im Garagenkomplex ESCO Werke in Bernburg.

**Mietpreis:** der vereinbarte Mietpreis pro Monat beträgt ..... € und ist im Voraus bis zum 3. des Monats zu zahlen. Bezahlung erfolgt in bar oder per Überweisung an Vermieter:

Bankverbindung: .....  
Konto ..... BLZ: .....

**Bemerkungen:** Bei Mietrückständen ist die Garage sofort zu räumen und wie im übernommenen Zustand wieder zu übergeben. Bei Nichteinhaltung dieser Vereinbarung ist der Vermieter berechtigt die Garage zu räumen und die Kosten dem Mieter in Rechnung zu stellen. Der Mieter verpflichtet sich die Garage zu pflegen und kleine Reparaturen selbst durchzuführen. Für Schäden durch Dritte ist der Mieter nicht haftbar. Für sämtliche Schäden an und in der Garage, sowie am Eigentum des Mieters ist der Vermieter nicht haftbar. Bei Schäden an der Garage ist unverzüglich der Vermieter zu informieren. Anfallende Stromkosten übernimmt der Mieter zu den Abrechnungskosten der Garagengemeinschaft. Der Mieter lässt den Vermieter nach Absprache Zutritt zur Garage. Schlüsselübergabe: ..... Stück.  
Mietpreis: ..... €/Monat (Jahr)

**Zählernummer:** ..... **Zählerstand:** .....

Bernburg, den .....

Vermieter: .....

Mieter: .....